

År 2010, den 31. august kl. 17.00 afholdtes i Vaskekælderen, Jagtvej 215 B, 2100 København Ø, ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Østerpark.

Der var mødt repræsentanter for 29 lejligheder (heraf 9 ved fuldmagter) med følgende fordelingstal:

28 lejl. á 0,007230	=	0,202440
<u>1 lejl. á 0,014690</u>	=	<u>0,014690</u>
29 lejl.		0,217130

Dagsordenen var følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Forslag fra bestyrelsen om igangsætning af vandstrengsrenovering/udskiftning i opgang. 215 B, dør 2 og 3.

---

**Ad 1. Dirigent.**

Formanden, Gert Rasmussen, bød velkommen og foreslog administrator, advokat John Lademann, som dirigent. John Lademann valgtes og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

**Ad 2. Vandstrengsrenovering.**

Formanden oplyste, at bestyrelsen ønskede renoveringen af de 2 sidste vanstrengs fremskyndet, således at alle vandstrengs var renoveret før facade/vindues-projektet gik i gang i 2011.

Der var forhandlet en fordelagtig pris med det VVS-firma, der havde stået for de seneste vandstrengsrenoveringer. Der var givet rabat på ca. kr. 25.000.

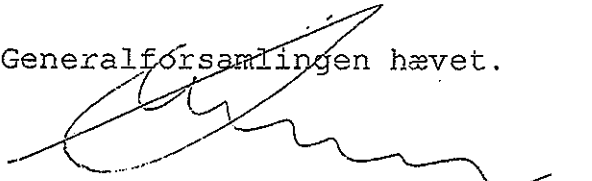
Formanden oplyste, at finansieringen kunne klares ved brug af formuen, idet denne var knap kr. 3 mio., medens prisen for vandstrengsrenoveringen var ca. kr. 800.000.

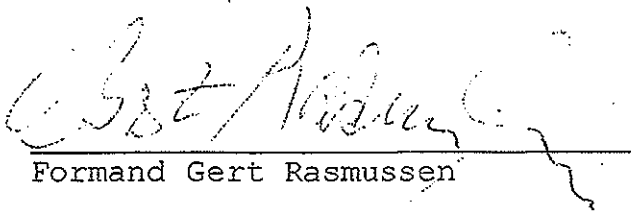
På spørgsmål om, hvornår arbejdet ville blive udført, oplyste formanden, at man staks efter eventuel vedtagelse på denne generalforsamling ville kontakte VVS-firmaet for at få fastsat en opstartsdato og en dato for afholdelse af beboermøde. På beboermødet ville der blive orienteret meget grundigt om hele projektet, og der ville blive sendt referat ud til de medlemmer, der ikke kunne deltage i mødet.

Det oplystes, at renoveringsprojektet formentlig ville tage 6-8 uger, idet man skulle ind i lejlighederne i flere omgange.

Dirigenten konstaterede, at forsalget blev enstemmigt vedtaget af alle fremmødte.

Generalforsamlingen hævet.

  
Dirigent, John Lademann

  
Formand Gert Rasmussen