

Til ejerne i  
**EF Østerpark**

**REFERAT**  
**AF SKRIFTLIG EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING**  
**DEN 20. JANUAR 2021**  
**i EF Østerpark, 2100 København**

År 2020, den 20. januar, afholdtes en lukket skriftlig generalforsamling i EF Østerpark. Indkaldelsen var omdelt og sendt til ejerne den 8. januar 2021. Generalforsamlingen blev afholdt skriftligt på baggrund af brevstemmer og havde følgende

**Dagsorden:**

1. Bestyrelsen stiller forslag om valg af teknisk rådgiver til at varetage foreningens interesser under det kommende facadeprojekt.

Med indkaldelsen til generalforsamlingen havde bestyrelsen vedlagt et skriv, hvori bestyrelsen havde forklaret baggrunden for, at der var indkaldt til en skriftlig generalforsamling, herunder Covid-19 restriktionerne.

Forinden afholdelsen af den ekstraordinære generalforsamling, havde ejerne haft mulighed for at deltage på et virtuelt informationsmøde, hvor ejerne tillige havde haft mulighed for at stille spørgsmål til bestyrelsen og de tekniske rådgivere.

Ejerne havde sammen med indkaldelsen hver fået medsendt en personlig stemmeseddel med angivelse af navn, lejlighedsnr., fordelingstal og adresse. Ejerne havde haft mulighed for enten at aflevere deres stemmeseddel i bestyrelsens postkasse eller e-maile deres stemmeseddel til Laura Knabe Lunn fra Sven Westergaards Ejendomsadministrationen A/S, senest onsdag den 20. januar 2021, kl. 18.00.

**Administrator og bestyrelsen modtog i alt 44 gyldige brevstemmer af 136 mulige.**

Stemmesedlerne blev kontrolleret og optalt af Laura Knabe Lunn fra Sven Westergaards Ejendomsadministrationen A/S, som ligeledes har udarbejdet nærværende referat.

**Vedr. dagsordenens pkt. 1. – valg af teknisk rådgiver**

I forslaget var der lagt op til, at generalforsamlingen skulle vælge mellem henholdsvis

- AI Arkitekter & Ingeniører, som havde afgivet et tilbud på i alt 1.700.000 kr. inkl. moms.  
og
- A4 Arkitekter & Ingeniører, som havde afgivet et tilbud på i alt 2.300.000 kr. inkl. moms.

**Stemmerne fordelte sig således;**

**36 stemmer** på AI Arkitekter & Ingeniører med et fordelingstal på **26,67**

**4 stemmer** på A4 Arkitekter & Ingeniører med et fordelingstal på **4,38**

**4 blanke stemmer** med et fordelingstal på **2,88**

**AI Arkitekter & Ingeniører var hermed valgt.**

\*\*\*

**Nærværende referat er underskrevet med NemID af formanden fra EF Østerpark samt referenten.**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Laura Knabe Lunn

### Referent

Serienummer: PID:9208-2002-2-553863325307

IP: 185.157.xxx.xxx

2021-02-19 12:47:18Z

NEM ID 

## Kasper Theodor Sørensen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: EF Østerpark

Serienummer: PID:9208-2002-2-516299468127

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-02-20 20:46:26Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>